

### Retningslinjer for forbedringer i afd. 291 Centervænget, Lejerbo

FORBEDRINGER	ER DET TILLADT?	HVOR ANSØGES DER?	HVORNÅR MÅ MAN UDFØRE DET?	BEMÆRKNINGER
<b>I BOLIGEN</b>				
Opsætning af opvaskemaskine	ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Skal opsættes af autoriseret installatør/fagmand. Godkendes af lokalinspektøren..
Opsætning af tørretumbler	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Skal opsættes af autoriseret installatør/fagmand. Godkendes af lokalinspektøren..
Opsætning af vaskemaskine	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Skal opsættes af autoriseret installatør/fagmand. Godkendes af lokalinspektøren..
Opsætning af andre typer indvendige døre	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Der skal ske reetablering ved fraflytning. Skal godkendes af lokalinspektøren.
Indfatning omkring døre	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Der skal ske reetablering ved fraflytning. Godkendes af lokalinspektøren.
Maling af gamle køkkenelementer	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Skal males i lyse pastelfarver. Godkendes af lokalinspektøren.
Udskiftning af køkkenelementer	Ja	På forvaltningskontoret	Efter accept fra forvaltningskontoret	Der kan søges om råderet. Godkendes af lokalinspektøren.
Lægning af klinker i baderum / udskifte vægfliser m.m.	Ja	På forvaltningskontoret	Efter accept fra forvaltningskontoret	Der kan søges om råderet. Der skal leveres 10 stk. reserveklinker til lokalinspektør-kontoret. Der skal ske SBI 180 – vådrumsbehandling. Godkendes af lokalinspektøren.
Lægning af vinylgulv i køkken	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Lokalinspektøren skal godkende gulv før pålægning. Godkendes af lokalinspektøren.
Lægning af trægulv	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Skal udføres håndværksmæssigt korrekt. Der skal være adgang til kontrol under hele processen. Godkendes af lokalinspektøren.
Opsætning af fliser på væg i køkken	Nej			
Opsætning af skabe	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Kan forlanges fjernet/reetableret ved fraflytning. Godkendes af lokalinspektøren.
Montering af lås til nøgle i havedør.	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Skal godkendes af lokalinspektøren.

### Retningslinjer for forbedringer i afd. 291 Centervænget, Lejerbo

FORBEDRINGER	ER DET TILLADT?	HVOR ANSØGES DER?	HVORNÅR MÅ MAN UDFØRE DET?	BEMÆRKNINGER
Opsætning/ nedbrydning af væg	Ja	På forvaltningskontoret	Efter accept fra forvaltningskontoret	Kan evt. forlanges fjernet/reableret ved fraflytning. Nedbrydning af bærende væg er dog forbudt. Godkendes af lokalinspektøren.
Uden for boligen				
Opsætning af parabol	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Parabolen skal placeres i egen have eller under altan-rækværkshøjde. Programmerne man ønsker at tage, må <b>ikke</b> kunne hentes via selector. Godkendes af lokalinspektøren
Opsætning af markise	Nej			
Beskæring af træer uden for egen have	Nej			
Beskæring/fældning af træer i egen have	Ja	Ingen ansøgning	Kan gøres umiddelbart	
Opførelse af hæk	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektør	Skal placeres i egen have. Skal være samme type som eksisterende hæk. Godkendes af lokalinspektøren.
Opsætning af havelåge	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Kan forlanges fornyet eller fjernet pga. slid/ælde. Farve og højde skal være i følge husordenen. Skal vedligeholdes med træbeskyttelse. Godkendes af lokalinspektøren.
Opsætning af trådhegn om haven	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Eksisterende hæk må ikke fjernes. Opsætning i egen have indenfor hækken. Hegnet må ikke genere hækken vækst. Kan forlanges fjernet ved fraflytning. Godkendes af lokalinspektøren.
Opsætning af læhegn omkring terrassen	Ja	Ved lokalinspektøren	Efter accept fra lokalinspektøren	Eksisterende hæk må ikke fjernes. Opsætning i egen have indenfor hækken. Hegnet må ikke genere hækken

### Retningslinjer for forbedringer i afd. 291 Centervænget, Lejerbo

<b>FORBEDRINGER</b>	<b>ER DET TILLADT?</b>	<b>HVOR ANSØGES DER?</b>	<b>HVORNÅR MÅ MAN UDFØRE DET?</b>	<b>BEMÆRKNINGER</b>
Omlægning af haven	Ja	Forvaltningskontoret	Efter accept fra bestyrelse og forvaltningskontoret	Der skal fremsendes beskrivelse af det ønskede arbejde – herunder beplantning. Godkendes af lokalinspektøren.
Udvidelse/omlægning af flisearealer	Ja	Forvaltningskontoret	Efter accept fra forvaltningskontoret og bestyrelse	Projekt skal beskrives ved ansøgning. Kan forlanges fjernet eller reetableret ved fraflytning. Der skal være adgang til kontrol under hele byggeprocessen. Godkendes af lokalinspektøren.
Opførelse af overdækket terrasse	Nej			.
Opførelse af drivhus	Nej			
Opsætning af flagstang	Nej			.
Opførelse af carport	Nej			
Etablering af have-dam/bassin	Nej			
Etablering af hunde- eller katte gård	Nej			
Etablering af kattelem	Nej			
Etablering af udhus/redskabsrum	Nej			