

<p style="text-align: center;"><b>Centervænget afd. 291-0</b> <b>Bestyrelsesmøde den 24/3-25</b></p>
--

**Deltagere:**

Dan  
Marianne G.  
Morten / Lejerbo

**Fraværende:**

Anne Luisa

**Gæster:**

Ingen

**Referent:**

Dan Meyer Dajm

**Dagsorden**

- Godkendelse af referat
- Meddelelser fra Formanden
- Meddelelser fra Morten/Lejerbo
- Indkomne punkter:
  - Algebehandling hvornår? (Dan)
  - Maling af opgang? (nummer 27) (Dan)
  - Rengøring af festlokalet (Dan)
  - Udlejning af festlokalet (ansvarlig?) (Dan)
  - Overordnet opdatering af festlokalet (Dan)
  - Legeplads projekt (Dan)
  - Evt.

## **Velkomst:**

Kort velkomst til årets første møde i 2025, efter afdelingsmødet.  
Velkommen til de to nye bestyrelsesmedlemmer.

Herefter gik man over til dagsordenen.

### **1. Godkendelse af referat**

Referat godkendt uden bemærkninger.

### **2. Orientering fra Formanden:**

Tak for indsatsen til Merete og Tobias der trådte ud af bestyrelsen ved Afdelingsmødet i februar. Merete har, efter mange års arbejde i Bestyrelsen, modtaget en kurv som tak for arbejdet. Merete fortsætter i Grundejerforeningen for afdelingen.

### **3. Orientering fra Morten/Lejerbo:**

Morten indkaldt til hastemøde om underskud i forskellige afdelinger.

Der skal strammes op, og budgetter skal overholdes.

Forsyningens priser stiger.

Langtidssygemelding på Møllebakken. Der er indhentet ekstra hjælp. Så vær tålmodige ved henvendelse dertil.

### **4. Indkomne punkter:**

-Algebehandling hvornår? (Dan)

Morten vurderer priserne der er indhentet, er for høje.

Dan beder om der snart sker noget, da det efterhånden er voldsomt belagt med alger.

-Maling af opgang? (nummer 27) (Dan)

Der er debat om emnet, og det ender på vi skubber maling af opgange, og prioriterer udskiftning af lejlighedsdøre i de små blokke. Dan beder om der kommer Dørspion.

-Udlejning af festlokalet (ansvarlig?) (Dan)

Vi går lige tænkeboks. Pt. er der ingen der står for det.

-Overordnet opdatering af festlokalet (Dan)

Marianne laver optælling af service.

Dan køber ny kaffemaskine.

-Legeplads projekt (Dan)

Morten indsender anmodning om byggetilladelse på ny legeplads.

Derefter prioriteres gyngestativ i første bølge.

## **5. Evt.**

### **-Spørgsmål fra lejer om EL-bil ladere?**

Grundejerforeningen har parkeringspladsen. Morten har møde med Nordtec i denne uge efter aftale med Grundejerforeningen, om mulig opsætning af ladestandere.

### **-Fejl ved nye vinduer/døre? (Dan)**

Fejl og mangler fra monteringen der ikke er udbedret skal meldes til Lejerbo/Beboerservice. Fejl og mangler der kommer skal meldes ind til Lejerbo/Beboerservice.

### **-Beboere oplevede ikke respons fra Lejerbo på ingen radiatorvarme. (Dan)**

Man skal selvfølgelig benytte Vagtnummeret ved ingen varme, iflg. Morten.

### **-De nye Navneskilte i opgangene falder ned (Marianne)**

Morten tjekker op.

Herefter sluttede mødet med tak for godt møde.

Der indkaldes til nyt bestyrelsesmøde inden sommerferien.

/Referenten.