

<p style="text-align: center;">Centervænget afd. 291-0 Bestyrelsesmøde den 9/9-24</p>

Deltagere:

Dan
Merete
Morten / Lejerbo

Fraværende:

Tobias m. afbud

Gæster:

Referent:

Dan Meyer Dajm

Dagsorden

-Godkendelse af referat

-Meddelelser fra Formanden

-Meddelelser fra Morten/Lejerbo

-Indkomne punkter:

-Dato skal findes til ekstra ordinært afdelingsmøde (Dan)

-Afdelingstjek 16/9. Hvad har Bestyrelsen? (Dan)

-Maling af opgang i nummer 27. Hvorfor er arbejdet ikke i gang sat? (Dan)

-Mærker på molokkerne om at man skal huske at binde knude på affaldsposerne. (Merete)

-Besked til bestyrelsen om ny beboer. (Merete)

-Hvorfor var haven ikke ordnet inden ny beboer i 35 st th? (Merete)

-Hvornår haveprojektet starter og forventes afsluttet? (Tobias)

-Evt.

Velkomst:

Kort velkomst til mødet efter sommerferien.
Herefter gik man over til dagsordenen.

1. Godkendelse af referat

Referat godkendt uden bemærkninger.

2. Orientering fra Formanden:

Der er beboere der har hørt, hvad der kunne være skadedyr, i den store blok i de lave opgangsnumre. Spørgsmålet er om Mortalin er på sagen, da Lejerbo ikke har reageret?!

Morten undersøger med det samme, og Mortalin har været ude.

3. Orientering fra Morten/Lejerbo:

Samtale med ny "gårdmand."

Lille status på udskiftning af vinduer. Beboerne samarbejder fint med håndværkerne.

Der kommer, for at spare penge på systemnøgler, 3 X nøgler til terrassedøren pr. lejemål.

Der kommer opslag om udluftning af radiatorer i samtlige lejemål.

4. Indkomne punkter:

-Dato skal findes til ekstra ordinært afdelingsmøde (Dan)
Den finder Bestyrelsen.

-Afdelingstjek(vedligeholdelsesplan) 16/9. Hvad har Bestyrelsen? (Dan)

Bestyrelsens punkter gennemgås, og sendes til Lars Hansen.

-Maling af opgang i nummer 27. Hvorfor er arbejdet ikke igangsat? (Dan)

Morten sætter i gang.

-Mærker på molokkerne om at man skal huske at binde knude på affaldsposerne. (Merete)

Morten sørger for det bliver påsat.

-Besked til bestyrelsen om ny beboer. (Merete)

Morten bringer det videre.

-Hvorfor var haven ikke ordnet inden ny beboer i 35 st th? (Merete)

Morten bringer det videre. Lejeren skal påføre det mangellisten.

-Hvornår haveprojektet starter og forventes afsluttet? (Tobias)

Sker ifm. den arbejdsgruppe der skal nedsættes omkring den grønne have og legeplads.

5. Evt.

-Spørgsmål til venteliste til bolig. (Merete)
Morten forklarer omkring dette.

Fælles:

På baggrund af støj til ud på natten fra en intern lejer af festlokalet i sommers er lejekontrakten opdateret, og reglerne er præciseret på denne.

Kommentar fra Bestyrelsen:

Kan man ikke overholde reglerne ved leje af festlokalet, intern som ekstern lejer af lokalet, får man ikke lov til at leje lokalet igen.

Herefter sluttede mødet med tak for et godt møde, og ønsket om godt efterår.

/Referenten.