

Centervænget afd. 291-0 Bestyrelsesmøde den 9/9-25

Deltagere:

Dan
Marianne
Anne
Morten / Lejerbo

Fraværende:

Gæster:

Ingen

Referent:

Dan Meyer Dajm

Dagsorden:

Godkendelse af referat

-Meddelelser fra Formanden

-Meddelelser fra Morten/Lejerbo

-Indkomne punkter

-Status på nye lejlighedsdøre til de små blokke ? / Merete

-Samarbejde med Lejerbo kontoret / Beboer

-Hvornår får vi algebehandlet ? / Dan

-Hvad er huslejestigningen ved indsættelse af nyt Lejerbo køkken ? / Dan

Velkomst:

Kort velkomst til årets møde efter sommerferien.
Herefter gik man over til dagsordenen.

1. Godkendelse af referat

Referat godkendt uden bemærkninger.

2. Orientering fra Formanden:

-Der er oplevet flere bakkeskader på parkeringspladsen.

Anbefalingen er at bakke ind på sin parkeringsplads; Dette tiltag viser sig at minimere bakkeskader markant i undersøgelser.

-I forhold til tidligere henvendelse om El-ladestandere, så er det behandlet på Grundejerforeningsmødet d.d.
Lone Mørch går videre med ønsket.

-En beboer har fået afslag til hegn over 1,20 m. Hvorfor?
Morten forklarer omkring råderetskataloget.

3. Orientering fra Morten/Lejerbo:

Driftsansat på kontoret er stoppet. Ny er ansat.

Ny synsmand ansat.

Langtidssygemelding af en af gårdmændene.

Forespørgsel fra Lejerbo;

Bestyrelsen har ikke behov for at vide hvornår Lejerbo ansatte holder ferie.

Byggetilladelsen til ny legeplads er søgt, og betalt.

4. Indkomne punkter:

-Status på nye lejlighedsdøre til de små blokke ? / Beboer Merete
Morten; I det nye budgetår.

-Samarbejde med Lejerbo kontoret / Beboer
Lejerbo håndterer det.

-Hvornår får vi algebehandlet ? / Dan
Morten; Der er fundet en ny algemand. Morten sætter det i gang.

-Hvad er huslejestigningen ved indsættelse af nyt Lejerbo køkken ? / Dan
Morten undersøger.

6. Evt.

Status på badeværelser??

Morten laver møde med Marianne og Anne.

Opdatering af sikringsskabe i de små blokke/ Anne

Det kan være et emne til Vedligeholdelsesplanen, siger Morten.

Hastigheden på parkeringspladsen er høj ! / Marianne
Bestyrelsen skriver til Grundejerforeningen.

Der indkaldes til nyt bestyrelsesmøde inden jul.