

Onsdag 03. februar 2021

## **Mødereferat: Bestyrelsesmøde 21. januar 2021 kl. 15 afd. 291-0 Centervænget**

### **Deltog på mødet:**

Morten (Lejerbo) via Zoom

Dan

Merete

Anja-Jeanette

### **Referent:**

Anja-Jeanette

### **Dagsorden:**

Udvælgelse af referent

Meddelelser fra Morten/Lejerbo

### **Indkomne punkter:**

1. Nye hoveddøre til lejemålene i 27,29,39,41 v. Anja-Jeanette
2. Ny Legeplads v. Anja-Jeanette/Dan
3. Haven sanering v. Dan
4. Nøglebrikker v. Dan
5. Udkast til ny Husorden v. Dan

### **Bordet rundt:**

#### **Status:**

### **Velkomst og udvælgelse af referent:**

Anja-Jeanette er referent

### **Meddelelser fra Morten:**

Morten: spørger om vi har fået besked fra Lars Smidt om afholdelse af div. Møder, som grundet corona situationen enten er udsat eller annulleret og som følge af dette, bliver alle budgetter godkendt af organisation bestyrelsen.

Morten: beretter også at Mikkel har fået tildelt en service vogn og derved ikke længere kommer i Centervænget, vi har derfor fået ny vicevært ved navn Per.

### **Indkomne punkter for mødet**

**Pkt 1.** Der bliver spurgt ind til hvor langt i processen vi er med nye hoveddøre, da dette har

været oppe til mødet før. Morten tjekker op på dette og får det sat igang, samtidig vil Morten indhente tilbud på at få skiftt terrassedøre og vinduer også.

**Pkt 2.** Slut 2023 har vi penge (100.000,00kr.) til ny legeplads, men mulighed for opstart allerede i 2021. Bestyrelsen vil gå i den kreative tænkeboks og indhente priser på ny legeplads.

**Pkt 3.** Bestyrelsen har besluttet at droppe en arkitekt og derved sparer på omkostningerne vedr. oplægning af ny have/legeplads og som i pkt. 2 vil bestyrelsen i fællesskab gå (Dan og Anja-Jeanette) i kreativ tænkeboks. Når der er udarbejdet en plan skal dette godkendes og kan derefter sættes i gang.

Sideløbende vil Merete og Anja-Jeanette snarest drøfte omlægningen af ny have foran opgangene ved nr. 27,29 og som kan forventes udbedret senest til sommer.

**Pkt 4:** Der bliver spurgt ind til om for vidt tanken om at få nøglebrikker skal sættes i værk?. Bestyrelsen anser dette som en god idefinder det som en god ide. Morten tjekker op på tidligere tilbud og vi hører nærmere.

**Pkt. 5:**

Husorden skal revideres: Dan laver et udkast som sendes til bestyrelsen og derefter til uafstemning.

**Bordet rundt:**

Dan: spørger ind til ny beboer i 37 1 TV., forstår ikke hvorfor dette ikke er blevet informeret. Vi finder ud af dette er ved en fejl sendt til Merete. Morten sørger for at give besked til kontoret, om alt info. fremover skal sendes til Dan, da Dan er ny fungerende Formand.

Dan: ytre bekymring om at Skovhuset skal have molokker pga. støj og lugtgener. Morten tager dette op og vil samtidig også sørge for at der kommer mere styr på vores sortering af skrald, som bla. også indebære batterikassen (pt. placeret i vaskekælder) Bestyrelsen har til dette besluttet at der vil blive placeret ny batterikasse ved molokkerne snarest.

Merete: klager over mangelfuld saltning, Morten giver beskeden videre.

**Status:**

Afventer stadig røgprøve i de nye opførte bygning. Morten undersøger status for dette, Anja-Jeanette beder om at røgprøver foretages i alle 3 bygninger.

Vedr. vandstopper, Morten har vil straks kontakte tømmere og vender tilbage.

Vedr. busk ved festlokale, samt vores fodhegn, så vil Morten tage fat i Allan og bede ham klare opgaverne snarest muligt.

**Næste møde er ikke fastsat men afholdes i april/maj 2021**